
vlasništvo putem dosljednošću

Post mposa161 - 25.02.10 16:42

molim odgovor , kako do vlasništva dosljednošću, koliko vremeski mora biti nekretnina u posjedu i dali ima razlike ako je vlasništvo društveno (općinsko ,gradsko,RH) ili privatno? Pozdrav

=====

Odgovor:vlasništvo putem dosljednošću

Post Habab - 26.02.10 18:00

Stjecanje dosjelošću prema Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima

Članak 159.

(1) Dosjelošću se stječe vlasništvo stvari samostalnim posjedom te stvari ako taj ima zakonom određenu kakvošću i neprekidno traje zakonom određeno vrijeme, a posjednik je sposoban da bude vlasnikom te stvari.

(2) Samostalni posjednik čiji je posjed pokretne stvari zakonit, istinit i pošten, stječe je dosjelošću u vlasništvo protekom tri godine, a takav posjednik nekretnine protekom deset godina neprekidnoga samostalnog posjedovanja.

(3) Samostalni posjednik pokretne stvari kojemu je posjed barem pošten stječe je dosjelošću u vlasništvo protekom deset godina, a takav posjednik nekretnine protekom dvadeset godina neprekidnoga samostalnog posjedovanja.

(4) Samostalni posjednik stvari u vlasništvu Republike Hrvatske, županija i jedinica lokalne samouprave i jedinica lokalne samouprave i uprave i s njima izjednačenih pravnih osoba, kao i stvari u vlasništvu crkve ili drugih pravnih osoba koje ne traže za sebe dobitak nego služe za dobrotvorne ili druge općekorisne svrhe, stječe šću vlasništvo tih stvari pošto je njegov zakonit, istinit i pošten, ili barem pošten, samostalni posjed neprekidno trajao dvostruko vrijeme od onoga iz stavaka 2. i 3. ovoga članka.

Iz citiranih zakonskih odredbi, mislim da ćete naći u potpunosti one odgovore koji Vas zanimaju.

Pozdrav.

=====